



ALTOS29

C L U B H O U S E



LAS IMÁGENES AQUÍ EXPUESTAS SON UNA REPRESENTACIÓN ARTISTICA, EL COLOR Y LAS ESPECIFICACIONES ESTAN SUJETOS A MODIFICACIONES DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN. LOS ELEMENTOS DECORATIVOS NO HACEN PARTE DE LA UNIDAD A ENTREGAR.





ALTOS29

CLUBHOUSE

ZONA BBQ

LAS IMÁGENES AQUÍ EXPUESTAS SON UNA REPRESENTACIÓN ARTÍSTICA. EL COLOR Y LAS ESPECIFICACIONES ESTAN SUJETOS A MODIFICACIONES DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN. LOS ELEMENTOS DECORATIVOS NO HACEN PARTE DE LA UNIDAD A ENTREGAR.

JACUZZI



ALTOS29

C L U B H O U S E

LOBBY

LAS IMÁGENES AQUÍ EXPUESTAS SON UNA REPRESENTACIÓN ARTÍSTICA, EL COLOR Y LAS ESPECIFICACIONES ESTAN SUJETOS A MODIFICACIONES DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN. LOS ELEMENTOS DECORATIVOS NO HACEN PARTE DE LA UNIDAD A ENTREGAR.



ALTOS29

C L U B H O U S E



SALON SOCIAL

LAS IMÁGENES AQUÍ EXPUESTAS SON UNA REPRESENTACIÓN ARTISTICA, EL COLOR Y LAS ESPECIFICACIONES ESTAN SUJETOS A MODIFICACIONES DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN. LOS ELEMENTOS DECORATIVOS NO HACEN PARTE DE LA UNIDAD A ENTREGAR.



GIMNASIO



ALTOS29
CLUBHOUSE

Apto de 66,72 m2 const.
con balcón



AS IMÁGENES AQUÍ EXPUESTAS SON UNA REPRESENTACIÓN ARTISTICA, EL COLOR Y LAS ESPECIFICACIONES ESTAN SUJETOS A MODIFICACIONES DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN. LOS ELEMENTOS DECORATIVOS NO HACEN PARTE DE LA UNIDAD A ENTREGAR.



ALTOS29
CLUBHOUSE

Apto de 66, 68 m2 m2
const. con balcón



Las imágenes aquí expuestas son una representación artística, el color y las especificaciones están sujetos a modificaciones durante el proceso de construcción. Los elementos decorativos no hacen parte de la unidad a entregar.

Apto de 48.15 m2 const.
con balcón



APTO TIPO 01- 04-05-08
66.72 M2 CONST. CON BALCÓN



AREA CONST: 65,07 M2
AREA PRIVADA :59.07
AREA BALCÓN: 1,65 M2
AREA TOTAL CONST: 66,72 M2

LAS IMÁGENES AQUÍ EXPUESTAS SON UNA REPRESENTACIÓN ARTISTICA, EL COLOR Y LAS ESPECIFICACIONES ESTAN SUJETOS A MODIFICACIONES DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN. LOS ELEMENTOS DECORATIVOS NO HACEN PARTE DE LA UNIDAD A ENTREGAR.

APTO TIPO 02 y 03
66,68 M2 CONST CON BALCÓN



ALTOS29
CLUBHOUSE

AREA CONST: 65,04 M2
AREA PRIVADA :59.21
AREA BALCÓN: 1,64 M2
AREA TOTAL CONST: 66,68 M2

LAS IMÁGENES AQUÍ EXPUESTAS SON UNA REPRESENTACIÓN ARTISTICA, EL COLOR Y LAS ESPECIFICACIONES ESTAN SUJETOS A MODIFICACIONES DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN. LOS ELEMENTOS DECORATIVOS NO HACEN PARTE DE LA UNIDAD A ENTREGAR.

APTO TIPO 06 y 07
48,60 M2 Construidos



AREA CONST: 46,86 M2
AREA PRIVADA :42.1 M2
AREA BALCÓN: 1,74 M2
AREA TOTAL CONST: 48,60 M2

LAS IMÁGENES AQUÍ EXPUESTAS SON UNA REPRESENTACIÓN ARTISTICA, EL COLOR Y LAS ESPECIFICACIONES ESTAN SUJETOS A MODIFICACIONES DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN. LOS ELEMENTOS DECORATIVOS NO HACEN PARTE DE LA UNIDAD A ENTREGAR.



LISTA DE PRECIOS PAGO CUOTA INICIAL 30%

APTO	AREA	M2	PRECIO APTO	PARQUEADERO	DESCRIPCION PARQUEADERO	VALOR TOTAL	CUITA INICIAL	SEPARACION	CUOTAS 6	CREDITO	INGRESOS REQUERIDO CREDITO HIPOTECARIO
101	66,72	\$4.568.197	\$ 304.790.087			\$ 304.790.087	\$ 91.437.026	\$ 1.000.000	\$ 15.072.838	\$ 213.353.061	\$ 6.750.000
102	66,68	\$4.488.934	\$ 299.322.087			\$ 299.322.087	\$ 89.796.626	\$ 1.000.000	\$ 14.799.438	\$ 209.525.461	\$ 6.629.000
105	66,72	\$4.731.296	\$ 305.672.087	\$ 10.000.000	SERVIDUMBRE	\$ 315.672.087	\$ 94.701.626	\$ 1.000.000	\$ 15.616.938	\$ 220.970.461	\$ 7.009.000
201	66,72	\$4.812.981	\$ 311.122.087	\$ 10.000.000	SERVIDUMBRE	\$ 321.122.087	\$ 96.336.626	\$ 1.000.000	\$ 15.889.438	\$ 224.785.461	\$ 7.129.000
705	66,72	\$5.221.404	\$ 338.372.087	\$ 10.000.000	SERVIDUMBRE	\$ 348.372.087	\$ 104.511.626	\$ 1.000.000	\$ 17.251.938	\$ 243.860.461	\$ 7.735.000
801	66,72	\$5.303.089	\$ 343.822.087	\$ 10.000.000	SERVIDUMBRE	\$ 353.822.087	\$ 106.146.626	\$ 1.000.000	\$ 17.524.438	\$ 247.675.461	\$ 7.855.000
804	66,72	\$5.466.458	\$ 344.722.087	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 364.722.087	\$ 109.416.626	\$ 1.000.000	\$ 18.069.438	\$ 255.305.461	\$ 8.098.000
901	66,72	\$5.548.143	\$ 350.172.087	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 370.172.087	\$ 111.051.626	\$ 1.000.000	\$ 18.341.938	\$ 259.120.461	\$ 8.219.000
904	66,72	\$5.548.143	\$ 350.172.087	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 370.172.087	\$ 111.051.626	\$ 1.000.000	\$ 18.341.938	\$ 259.120.461	\$ 8.219.000
1002	66,68	\$5.567.818	\$ 351.262.087	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 371.262.087	\$ 111.378.626	\$ 1.000.000	\$ 18.396.438	\$ 259.883.461	\$ 8.244.000
1003	66,68	\$5.567.812	\$ 351.261.694	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 371.261.694	\$ 111.378.508	\$ 1.000.000	\$ 18.396.418	\$ 259.883.186	\$ 8.244.000
1101	66,72	\$5.629.822	\$ 355.621.694	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 375.621.694	\$ 112.686.508	\$ 1.000.000	\$ 18.614.418	\$ 262.935.186	\$ 8.325.000
1102	66,68	\$5.616.852	\$ 354.531.694	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 374.531.694	\$ 112.359.508	\$ 1.000.000	\$ 18.559.918	\$ 262.172.186	\$ 8.316.000
1104	66,72	\$5.629.822	\$ 355.621.694	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 375.621.694	\$ 112.686.508	\$ 1.000.000	\$ 18.614.418	\$ 262.935.186	\$ 8.340.000
1201	66,72	\$5.711.506	\$ 361.071.694	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 381.071.694	\$ 114.321.508	\$ 1.000.000	\$ 18.886.918	\$ 266.750.186	\$ 8.461.000
1202	66,68	\$5.698.586	\$ 359.981.694	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 379.981.694	\$ 113.994.508	\$ 1.000.000	\$ 18.832.418	\$ 265.987.186	\$ 8.437.000
1203	66,68	\$5.698.586	\$ 359.981.694	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 379.981.694	\$ 113.994.508	\$ 1.000.000	\$ 18.832.418	\$ 265.987.186	\$ 8.437.000
1204	66,72	\$5.711.506	\$ 361.071.694	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 381.071.694	\$ 114.321.508	\$ 1.000.000	\$ 18.886.918	\$ 266.750.186	\$ 8.461.000
1207	48,06	\$5.320.884	\$ 245.721.694	\$ 10.000.000	SERVIDUMBRE	\$ 255.721.694	\$ 76.716.508	\$ 1.000.000	\$ 12.619.418	\$ 179.005.186	\$ 5.600.000
1208	66,72	\$5.711.506	\$ 361.071.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 381.071.694	\$ 114.321.508	\$ 1.000.000	\$ 18.886.918	\$ 266.750.186	\$ 8.461.000
1301	66,72	\$5.793.191	\$ 366.521.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 386.521.694	\$ 115.956.508	\$ 1.000.000	\$ 19.159.418	\$ 270.565.186	\$ 8.585.000
1302	66,68	\$5.780.319	\$ 365.431.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 385.431.694	\$ 115.629.508	\$ 1.000.000	\$ 19.104.918	\$ 269.802.186	\$ 8.558.000
1303	66,68	\$5.780.319	\$ 365.431.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 385.431.694	\$ 115.629.508	\$ 1.000.000	\$ 19.104.918	\$ 269.802.186	\$ 8.558.000
1305	66,72	\$5.793.191	\$ 366.521.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 386.521.694	\$ 115.956.508	\$ 1.000.000	\$ 19.159.418	\$ 270.565.186	\$ 8.585.000
1308	66,72	\$5.793.191	\$ 366.521.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 386.521.694	\$ 115.956.508	\$ 1.000.000	\$ 19.159.418	\$ 270.565.186	\$ 8.585.000
1401	66,72	\$5.874.876	\$ 371.971.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 391.971.694	\$ 117.591.508	\$ 1.000.000	\$ 19.431.918	\$ 274.380.186	\$ 8.700.000
1402	66,68	\$5.862.053	\$ 370.881.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 390.881.694	\$ 117.264.508	\$ 1.000.000	\$ 19.377.418	\$ 273.617.186	\$ 8.679.000
1403	66,68	\$5.862.053	\$ 370.881.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 390.881.694	\$ 117.264.508	\$ 1.000.000	\$ 19.377.418	\$ 273.617.186	\$ 8.679.000
1408	66,72	\$5.874.876	\$ 371.971.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 391.971.694	\$ 117.591.508	\$ 1.000.000	\$ 19.431.918	\$ 274.380.186	\$ 8.700.000
1501	66,72	\$5.956.560	\$ 377.421.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 397.421.694	\$ 119.226.508	\$ 1.000.000	\$ 19.704.418	\$ 278.195.186	\$ 8.824.000
1502	66,68	\$5.943.787	\$ 376.331.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 396.331.694	\$ 118.899.508	\$ 1.000.000	\$ 19.649.918	\$ 277.432.186	\$ 8.800.000
1503	66,68	\$5.943.787	\$ 376.331.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 396.331.694	\$ 118.899.508	\$ 1.000.000	\$ 19.649.918	\$ 277.432.186	\$ 8.800.000
1504	66,72	\$5.956.560	\$ 377.421.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 397.421.694	\$ 119.226.508	\$ 1.000.000	\$ 19.704.418	\$ 278.195.186	\$ 8.824.000



LISTA DE PRECIOS PAGO CUOTA INICIAL 20%

	APTO	AREA	M2	PRECIO APTO	PARQUEDAERO	DESCRIPCION PARQUEADERO	VALOR TOTAL	CUITA INICIAL	SEPARACION	CUOTAS 6	CREDITO	INGRESOS REQUERIDO CREDITO HIPOTECARIO
1	101	66,72	\$ 4.568.197	\$ 304.790.087			\$ 304.790.087	\$ 60.958.017	\$ 1.000.000	\$ 9.993.003	\$ 243.832.070	\$ 6.750.000
2	102	66,68	\$ 4.488.934	\$ 299.322.087			\$ 299.322.087	\$ 59.864.417	\$ 1.000.000	\$ 9.810.736	\$ 239.457.670	\$ 6.629.000
3	105	66,72	\$ 4.731.296	\$ 305.672.087	\$ 10.000.000	SERVIDUMBRE	\$ 315.672.087	\$ 63.134.417	\$ 1.000.000	\$ 10.355.736	\$ 252.537.670	\$ 7.009.000
4	201	66,72	\$ 4.812.981	\$ 311.122.087	\$ 10.000.000	SERVIDUMBRE	\$ 321.122.087	\$ 64.224.417	\$ 1.000.000	\$ 10.537.403	\$ 256.897.670	\$ 7.129.000
5	705	66,72	\$ 5.221.404	\$ 338.372.087	\$ 10.000.000	SERVIDUMBRE	\$ 348.372.087	\$ 69.674.417	\$ 1.000.000	\$ 11.445.736	\$ 278.697.670	\$ 7.735.000
6	801	66,72	\$ 5.303.089	\$ 343.822.087	\$ 10.000.000	SERVIDUMBRE	\$ 353.822.087	\$ 70.764.417	\$ 1.000.000	\$ 11.627.403	\$ 283.057.670	\$ 7.855.000
7	804	66,72	\$ 5.466.458	\$ 344.722.087	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 364.722.087	\$ 72.944.417	\$ 1.000.000	\$ 11.990.736	\$ 291.777.670	\$ 8.098.000
8	901	66,72	\$ 5.548.143	\$ 350.172.087	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 370.172.087	\$ 74.034.417	\$ 1.000.000	\$ 12.172.403	\$ 296.137.670	\$ 8.219.000
9	904	66,72	\$ 5.548.143	\$ 350.172.087	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 370.172.087	\$ 74.034.417	\$ 1.000.000	\$ 12.172.403	\$ 296.137.670	\$ 8.219.000
10	1002	66,68	\$ 5.567.818	\$ 351.262.087	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 371.262.087	\$ 74.252.417	\$ 1.000.000	\$ 12.208.736	\$ 297.009.670	\$ 8.244.000
11	1003	66,68	\$ 5.567.812	\$ 351.261.694	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 371.261.694	\$ 74.252.339	\$ 1.000.000	\$ 12.208.723	\$ 297.009.355	\$ 8.244.000
12	1101	66,72	\$ 5.629.822	\$ 355.621.694	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 375.621.694	\$ 75.124.339	\$ 1.000.000	\$ 12.354.056	\$ 300.497.355	\$ 8.325.000
13	1102	66,68	\$ 5.616.852	\$ 354.531.694	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 374.531.694	\$ 74.906.339	\$ 1.000.000	\$ 12.317.723	\$ 299.625.355	\$ 8.316.000
14	1104	66,72	\$ 5.629.822	\$ 355.621.694	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 375.621.694	\$ 75.124.339	\$ 1.000.000	\$ 12.354.056	\$ 300.497.355	\$ 8.340.000
15	1201	66,72	\$ 5.711.506	\$ 361.071.694	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 381.071.694	\$ 76.214.339	\$ 1.000.000	\$ 12.535.723	\$ 304.857.355	\$ 8.461.000
16	1202	66,68	\$ 5.698.586	\$ 359.981.694	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 379.981.694	\$ 75.996.339	\$ 1.000.000	\$ 12.499.390	\$ 303.985.355	\$ 8.437.000
17	1203	66,68	\$ 5.698.586	\$ 359.981.694	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 379.981.694	\$ 75.996.339	\$ 1.000.000	\$ 12.499.390	\$ 303.985.355	\$ 8.437.000
18	1204	66,72	\$ 5.711.506	\$ 361.071.694	\$ 20.000.000	SECILLO	\$ 381.071.694	\$ 76.214.339	\$ 1.000.000	\$ 12.535.723	\$ 304.857.355	\$ 8.461.000
19	1207	48,06	\$ 5.320.884	\$ 245.721.694	\$ 10.000.000	SERVIDUMBRE	\$ 255.721.694	\$ 51.144.339	\$ 1.000.000	\$ 8.357.390	\$ 204.577.355	\$ 5.600.000
20	1208	66,72	\$ 5.711.506	\$ 361.071.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 381.071.694	\$ 76.214.339	\$ 1.000.000	\$ 12.535.723	\$ 304.857.355	\$ 8.461.000
21	1301	66,72	\$ 5.793.191	\$ 366.521.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 386.521.694	\$ 77.304.339	\$ 1.000.000	\$ 12.717.390	\$ 309.217.355	\$ 8.585.000
22	1302	66,68	\$ 5.780.319	\$ 365.431.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 385.431.694	\$ 77.086.339	\$ 1.000.000	\$ 12.681.056	\$ 308.345.355	\$ 8.558.000
23	1303	66,68	\$ 5.780.319	\$ 365.431.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 385.431.694	\$ 77.086.339	\$ 1.000.000	\$ 12.681.056	\$ 308.345.355	\$ 8.558.000
24	1305	66,72	\$ 5.793.191	\$ 366.521.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 386.521.694	\$ 77.304.339	\$ 1.000.000	\$ 12.717.390	\$ 309.217.355	\$ 8.585.000
25	1308	66,72	\$ 5.793.191	\$ 366.521.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 386.521.694	\$ 77.304.339	\$ 1.000.000	\$ 12.717.390	\$ 309.217.355	\$ 8.585.000
26	1401	66,72	\$ 5.874.876	\$ 371.971.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 391.971.694	\$ 78.394.339	\$ 1.000.000	\$ 12.899.056	\$ 313.577.355	\$ 8.700.000
27	1402	66,68	\$ 5.862.053	\$ 370.881.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 390.881.694	\$ 78.176.339	\$ 1.000.000	\$ 12.862.723	\$ 312.705.355	\$ 8.679.000
28	1403	66,68	\$ 5.862.053	\$ 370.881.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 390.881.694	\$ 78.176.339	\$ 1.000.000	\$ 12.862.723	\$ 312.705.355	\$ 8.679.000
29	1408	66,72	\$ 5.874.876	\$ 371.971.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 391.971.694	\$ 78.394.339	\$ 1.000.000	\$ 12.899.056	\$ 313.577.355	\$ 8.700.000
30	1501	66,72	\$ 5.956.560	\$ 377.421.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 397.421.694	\$ 79.484.339	\$ 1.000.000	\$ 13.080.723	\$ 317.937.355	\$ 8.824.000
31	1502	66,68	\$ 5.943.787	\$ 376.331.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 396.331.694	\$ 79.266.339	\$ 1.000.000	\$ 13.044.390	\$ 317.065.355	\$ 8.800.000
32	1503	66,68	\$ 5.943.787	\$ 376.331.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 396.331.694	\$ 79.266.339	\$ 1.000.000	\$ 13.044.390	\$ 317.065.355	\$ 8.800.000
33	1504	66,72	\$ 5.956.560	\$ 377.421.694	\$ 20.000.000	SENCILLO	\$ 397.421.694	\$ 79.484.339	\$ 1.000.000	\$ 13.080.723	\$ 317.937.355	\$ 8.824.000



RESPALDO Y CONFIANZA



Empresa constituida desde hace más de 12 años
acumulamos más de 21 años construyendo
obras de infraestructura en todo el país.

Más de 3.000 unidades de vivienda
comercializadas.

**CONSTRUIMOS SUEÑOS, CONSTRUIMOS
GRANDES PROYECTOS**

www.muraglia.com.co



FIDUCIA



**GERENCIA Y
COMERCIALIZACION**



FINANCIA



Sala de Ventas:

Calle 29 A Sur No. 29-03 Barrio Santander

Teléfonos: 3155803093/3172801573

VISITA NUESTRO APARTAMENTO MODELO

www.altos29clubhouse.com

Correo: altos29@cmfsa.co