



Una nueva forma de vivir





Una nueva forma de vivir





Una nueva forma de vivir











PENSADO PARA TI

Santa Ana es un proyecto lleno de vida desde todas las perspectivas; se ubica en una zona estratégica, cercana a diversos parques y espacios de recreación.

Los espacios internos del edificio brindan una posibilidad inmensa para el **desarrollo de tu vida y la de tus seres más cercanos.**

Contamos con una gran **diversidad de zonas comunes** que te permitirán cuidar tu salud, disfrutar de tu tiempo libre e impulsar tus proyectos personales.



DESCUBRE A SANTA ANA

1



Naturaleza y tranquilidad

Cerca de las montañas del oriente, aire puro, espaciosas casas, jardines, vida de barrio.

Estilo de vida

2



Especial para vivir en familia, llevar una vida tranquila, cómoda. Sentirse lejos de la ciudad.

3



Sorpresas escondidas

Caminar por sus calles y admirar la majestuosidad de sus casas.

Cerca de todo lo que necesitas

4



Todo lo que puedas necesitar, está a tu alcance, centros comerciales, naturaleza, vías principales.

5



Colegios Cercanos

Tus hijos podrán estudiar en las intermediaciones de ese modo podrás estar siempre cerca de ellos.

DISFRUTA DE UNA COMUNIDAD QUE LO TIENE TODO

PARQUES

- ◊ •Parque Hacienda Santa Barbara
- Parque Santa Ana Occidental
- Parque Chico Alto
- Gimnasio Alessandro Volta



EDUCACIÓN

- ◊ •Universidad Militar Nueva Granada
- Gimnasio Femenino
- Gimnasio los Cerros



SUPERMERCADOS Y COMERCIO

- ◊ •Centro comercial Santa Barbara
- Centro Comercial Usaquén Plaza
- Zona de restaurantes Usaquén
- Jumbo Santa Ana





ZONAS COMUNES



BBQ



PET CARE



GYM



CO - WORKING



JACUZZI



**MEDIA
ROOM**



**ZONA DE
ESTUDIO**



**GIMNASIO
INTERIOR**



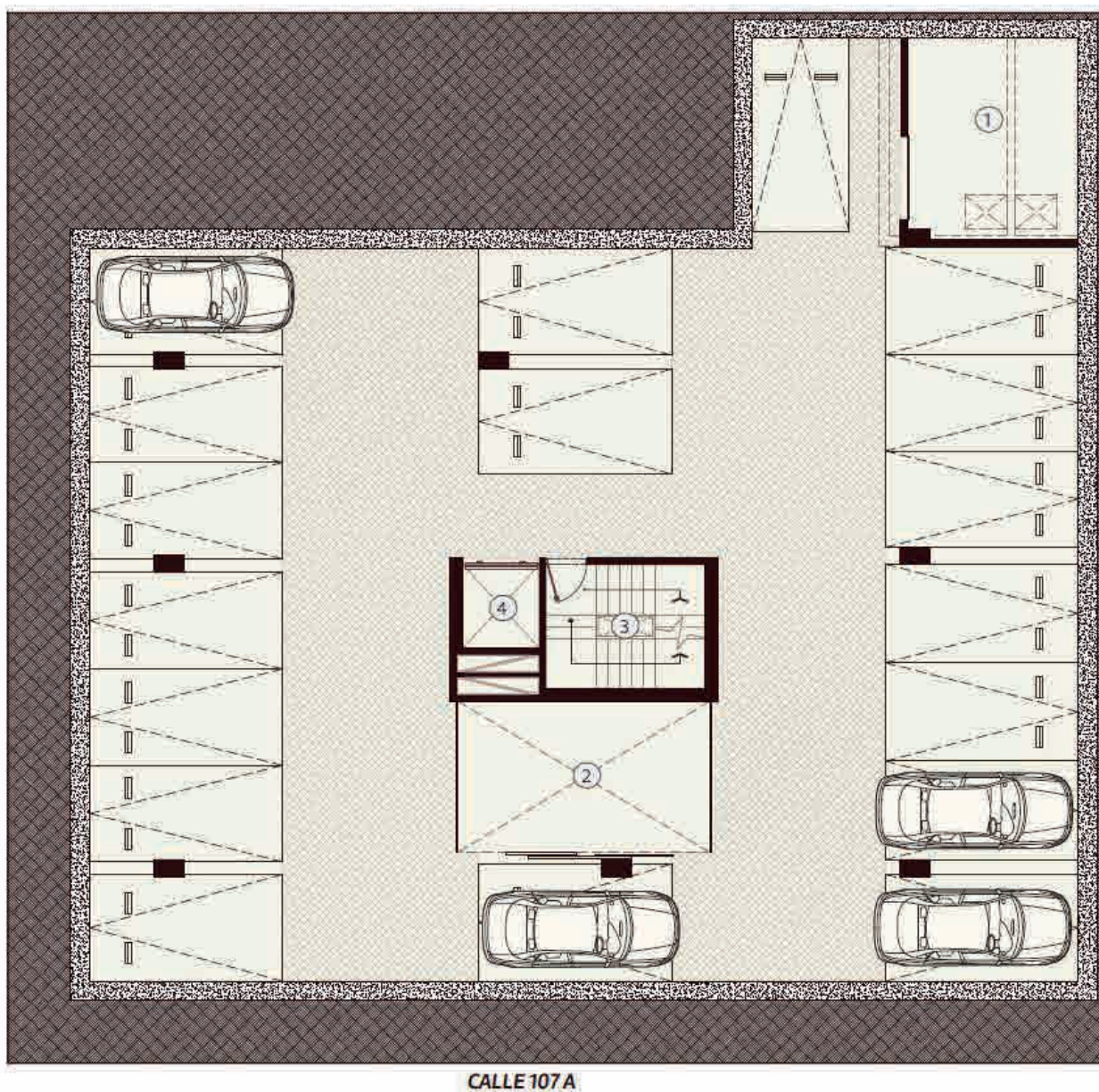
LOBBY



**ESPACIOS
COLABORATIVOS**



CARRERA 8



- 1. Cuartos Técnicos
 - 2. Ascensor Vehicular
 - 3. Escalera Evacuación
 - 4. Ascensor Pasajeros
- 18 Cupos Parquaderos**

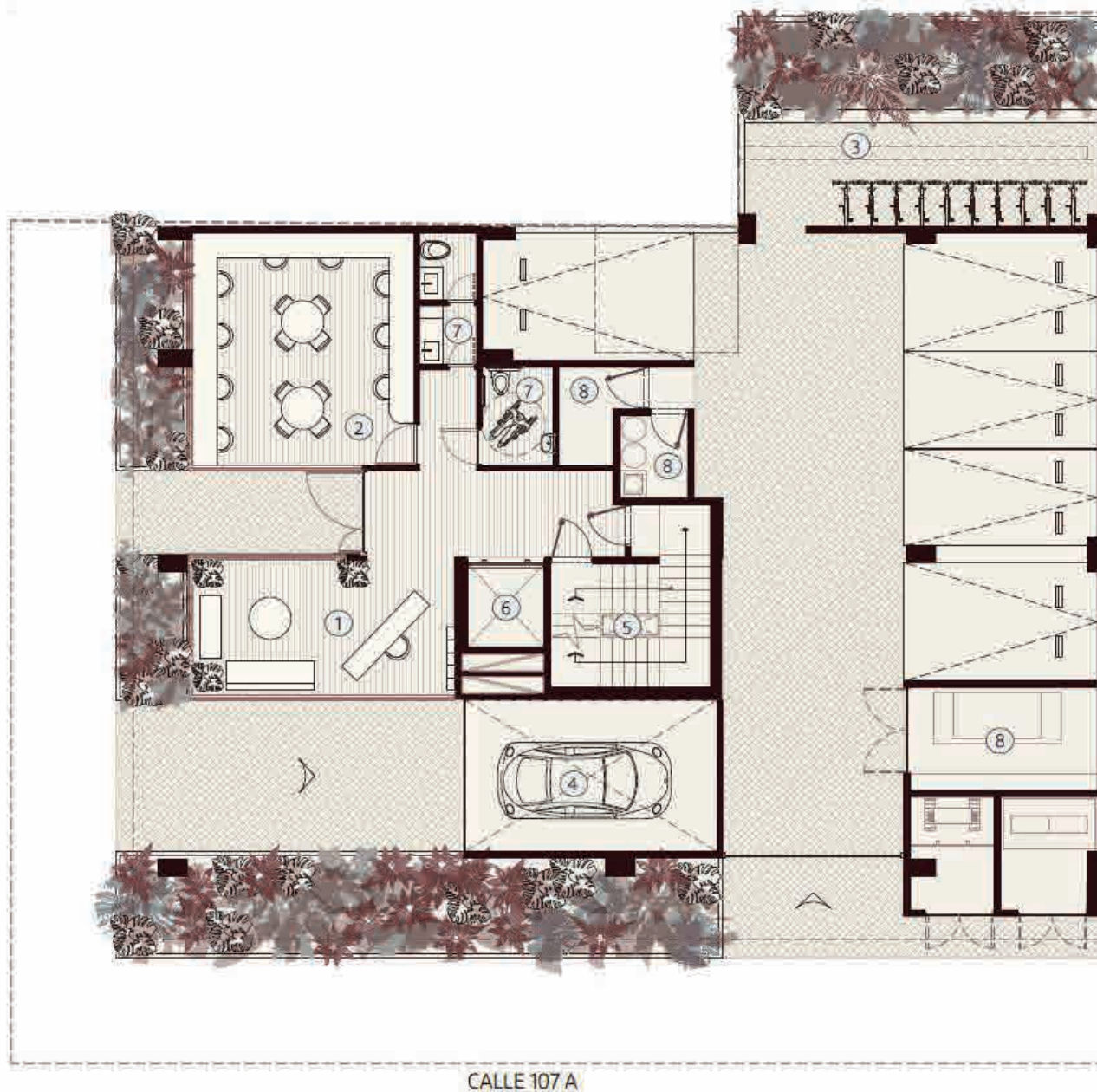


Una nueva forma de vivir

SOTANOS 1 Y 2



CARRERA 8



CALLE 107 A

- 1.Lobby
- 2.Co- Working
- 3.Terraza Comunal
- 4.Ascensor Vehicular
- 5.Escalera Evacuación
- 6.Ascensor Pasajeros
- 7.Servicios Comunes
- 8.Cuartos Técnicos

10 Cupos Parquaderos
5 Duplicadores

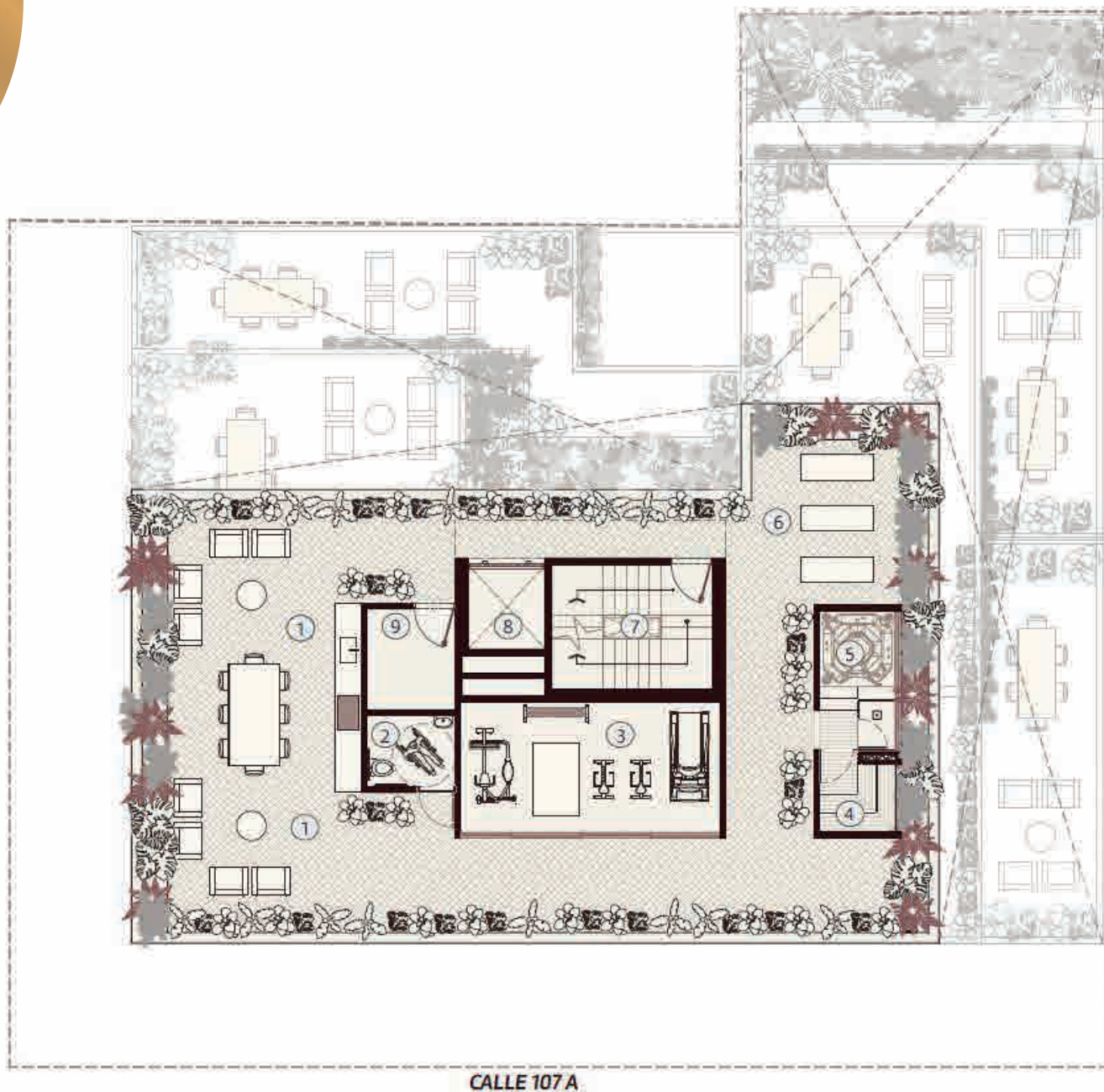


Una nueva forma de vivir

PLANTA 1



CARRERA 8



CALLE 107 A

- 1.BBQ
- 2.Wc
- 3.Gimnasio
- 4.Sauna
- 5.Jacuzzi
- 6.Yoga
- 7.Escalera Evacuación
- 8.Ascensor Pasajeros
- 9.Cuarto Técnico



Una nueva forma de vivir

TERRAZA COMUNAL

CARRERA 8



CALLE 107A

**ÁREA
CONSTRUIDA**

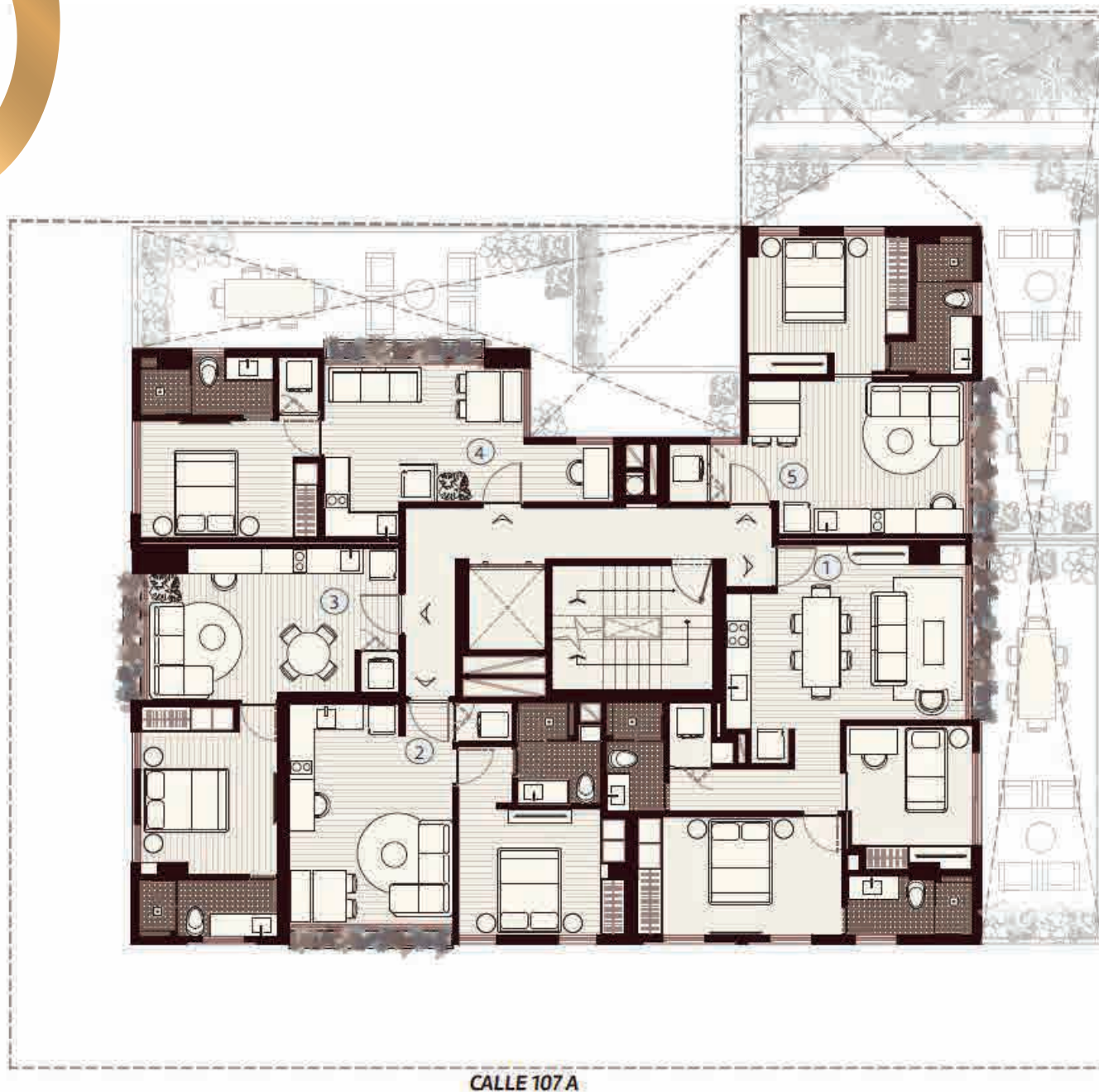
1. 201-301-401	46 m2
2. 202-302-402	70 m2
3. 203-303-403	75 m2
4. 204-304-404	79 m2
5. 205 - 305 - 405	39 m2
6. 206-306-406	42m2



Una nueva forma de vivir

PLANTA 2 - 3 Y 4

CARRERA 8



CALLE 107A

**ÁREA
CONSTRUIDA**

1. 601-701	72 m2
2. 602-702	45 m2
3. 603-703	44 m2
4. 604-704	43 m2
5. 605 - 705	44 m2



Una nueva forma de vivir

PLANTA 6 - 7



Alcoba
3,47 m x 3,00 m



Cocina
1,82 m x 3,30 m



Baño
1,40 m x 2,65 m



Sala / Comedor
4,69 m x 2,80 m



kr 8

cil 107



Con balcón



Sin balcón



Una nueva forma de vivir

TIPO 1 | 46 M2
Área privada 40 M2



Alcoba
2,82 m x 3,57 m



Baño principal
2,90 m x 1,35 m



Alcoba 2
2,50 m x 2,80 m



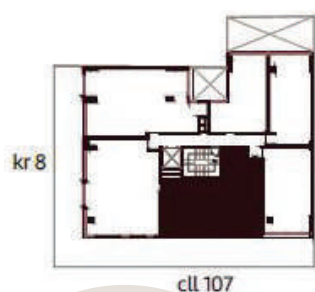
Baño 2
2,50 m x 1,35 m



Sala / Comedor
3,11 m x 6,50 m



Cocina
1,70 m x 3,20 m



Con balcón



Una nueva forma de vivir

TIPO 2 | 70 M2
Área privada 63 M2

**Alcoba**

2,82 m x 3,57 m

**Baño principal**

2,90 m x 1,35 m

**Alcoba 2**

2,50 m x 2,80 m

**Baño 2**

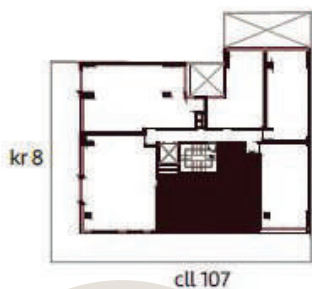
2,50 m x 1,35 m

**Sala / Comedor**

3,11 m x 6,50 m

**Cocina**

1,70 m x 3,20 m



Sin balcón

*Una nueva forma de vivir*

TIPO 2 | 70 M2
Área privada 63 M2



Alcoba

3,60 m x 2,70 m



Baño principal

1,40 m x 2,81 m



Alcoba 2

2,88 m x 2,48 m



Baño 2

2,70 m x 1,35 m



Cocina

1,70 m x 4,05 m



Sala / Comedor

5,60 m x 4,21 m

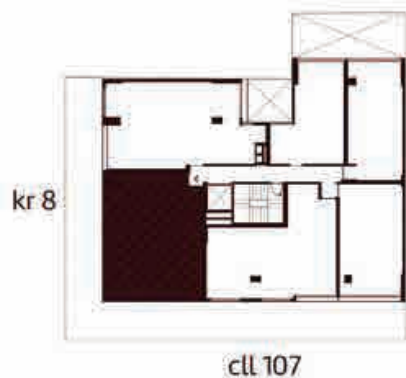


Con balcón



Una nueva forma de vivir

TIPO 3 | 75 M2
Área privada 68 M2



Alcoba
3,60 m x 2,70 m



Baño principal
1,40 m x 2,81 m



Alcoba 2
2,88 m x 2,48 m



Baño 2
2,70 m x 1,35 m



Cocina
1,70 m x 4,05 m



Sala / Comedor
5,60 m x 4,21 m

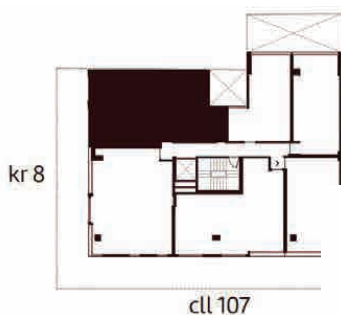


Sin balcón



Una nueva forma de vivir

TIPO 3 | 75 M2
Área privada 68 M2



Alcoba
3,75 m x 2,70 m



Baño principal
2,88 m x 1,40 m



Alcoba 2
2,77 m x 2,64 m



Baño 2
2,80 m x 1,35 m



Cocina
3,56 m x 1,56 m



Sala / Comedor
6,10 m x 3,35 m

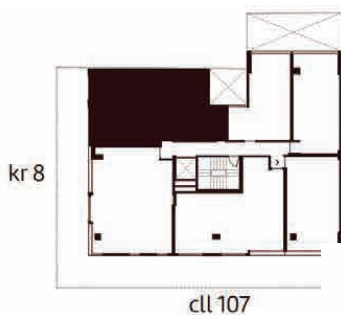


Con balcón



Una nueva forma de vivir

TIPO 4 | 78 M2
Área privada 70 M2



Alcoba
3,75 m x 2,70 m



Baño principal
2,88 m x 1,40 m



Alcoba 2
2,77 m x 2,64 m



Baño 2
2,80 m x 1,35 m



Cocina
3,56 m x 1,56 m



Sala / Comedor
6,10 m x 3,35 m

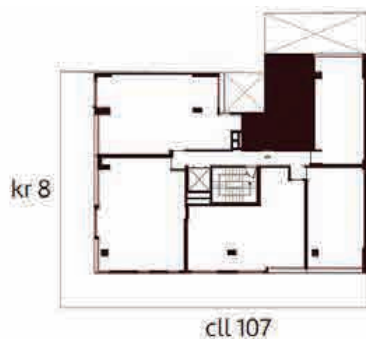


Sin balcón



Una nueva forma de vivir

TIPO 4 | 78 M2
Área privada 70 M2



Alcoba
3,35 m x 3,20 m



Baño
2,00 m x 2,10 m



Cocina
2,00 m x 3,10 m



Sala / Comedor
3,56 m x 2,40 m

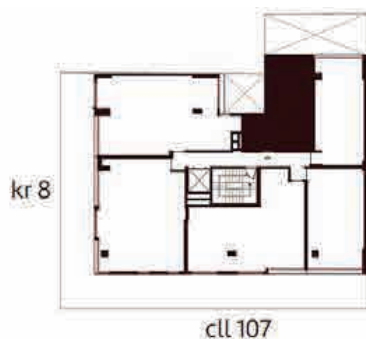


Con balcón



Una nueva forma de vivir

TIPO 5 | 39 M2
Área privada 35 M2



Alcoba

3,35 m x 3,20 m



Baño

2,00 m x 2,10 m



Cocina

2,00 m x 3,10 m



Sala / Comedor

3,56 m x 2,40 m



Sin balcón



Una nueva forma de vivir

TIPO 5 | 39 M2
Área privada 35 M2

kr 8



cil 107



Alcoba

3,48 m x 3,36 m



Baño

1,40 m x 2,90 m



Cocina

1,82 m x 2,40 m



Sala / Comedor

3,48 m x 2,70 m



Con balcón

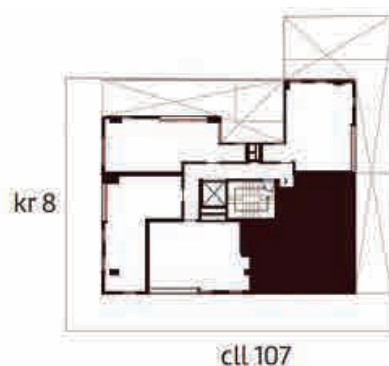


Sin balcón



Una nueva forma de vivir

TIPO 6 | 43 M2
Área privada 38 M2

**Alcoba**

4,24 m x 2,81 m

**Baño principal**

2,97 m x 1,35 m

**Alcoba 2**

3,01 m x 2,90 m

**Baño 2**

1,35 m x 2,56 m

**Cocina**

1,62 m x 3,20 m

**Sala / Comedor**

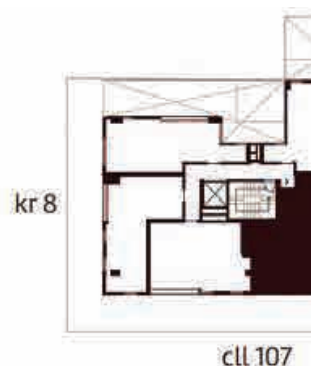
4,21 m x 4,19 m



Con balcón

*Una nueva forma de vivir*

TIPO 7A | 71 M²
Área privada 65 M²



Alcoba

4,24 m x 2,81 m



Baño principal

2,97 m x 1,35 m



Alcoba 2

3,01 m x 2,90 m



Baño 2

1,35 m x 2,56 m



Cocina

1,62 m x 3,20 m



Sala / Comedor

4,21 m x 4,19 m



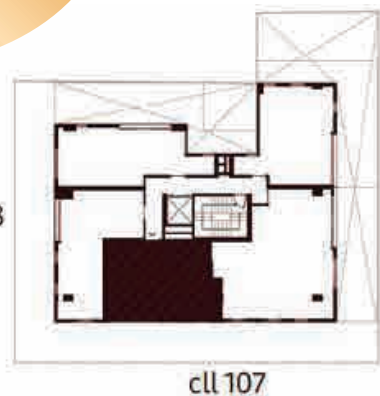
Sin balcón



Una nueva forma de vivir

TIPO 7A | 71 M2
Área privada 65 M2

kr 8



cll 107



Alcoba

3,40 m x 3,00 m



Baño

1,97 m x 2,38 m



Cocina

2,65 m x 1,80 m



Sala / Comedor

3,91 m x 3,66 m



Con balcón



Una nueva forma de vivir

TIPO 8 | 46 M2
Área privada 41 M2

kr 8



cil 107



Alcoba

3,40 m x 3,00 m



Baño

1,97 m x 2,38 m



Cocina

2,65 m x 1,80 m



Sala / Comedor

3,91 m x 3,66 m

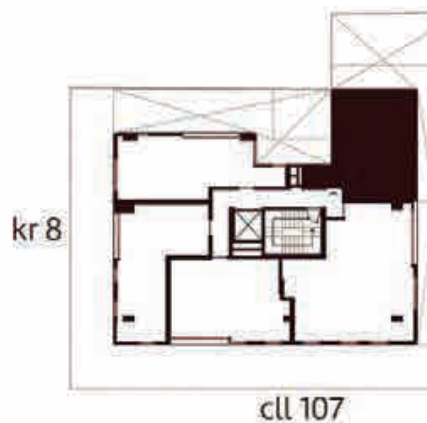


Sin balcón



Una nueva forma de vivir

TIPO 8 | 46 M2
Área privada 41 M2



Alcoba
3,27 m x 2,80 m



Baño
1,35 m x 3,10 m



Cocina
3,25 m x 1,50 m



Sala / Comedor
5,34 m x 2,50 m



Con balcón



Una nueva forma de vivir

TIPO 10A | 44 M2



Alcoba
3,27 m x 2,80 m



Baño
1,35 m x 3,10 m



Cocina
3,25 m x 1,50 m



Sala / Comedor
5,34 m x 2,50 m

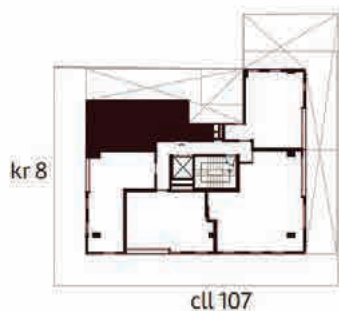


Sin balcón



Una nueva forma de vivir

TIPO 10A | 44 M2



Alcoba
3,61 m x 2,77 m



Baño
3,20 m x 1,38m



Cocina
1,78 m x 1,90 m



Sala / Comedor
4,73 m x 2,35 m

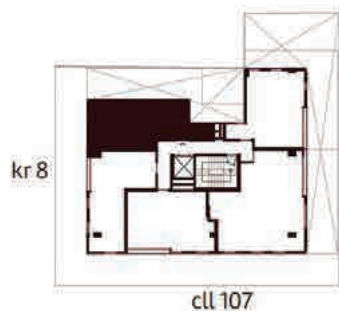


Con balcón



Una nueva forma de vivir

TIPO 12 | 43 M2
Área privada 38 M2



Alcoba

3,61 m x 2,77 m



Baño

3,20 m x 1,38m



Cocina

1,78 m x 1,90 m



Sala / Comedor

4,73 m x 2,35 m



Sin balcón



Una nueva forma de vivir

TIPO 12 | 43 M2
Área privada 38 M2

RESPALDAN

